

Vergabestelle  
 Kupferstadt Stolberg (Rhld.)  
 Rathausstr. 11 - 13  
 52222 Stolberg

Datum der Versendung 08.07.2026

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Vergabeart                          |   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | offenes Verfahren                                 |
| <input type="checkbox"/>            | nicht offenes Verfahren                           |
| <input type="checkbox"/>            | Verhandlungsverfahren mit<br>Teilnahmewettbewerb  |
| <input type="checkbox"/>            | Verhandlungsverfahren ohne<br>Teilnahmewettbewerb |
| <input type="checkbox"/>            | wettbewerblicher Dialog                           |
| <input type="checkbox"/>            | Innovationspartnerschaft                          |
| Ablauf der Angebotsfrist            |   |
| Datum                               | 10.08.2026    Uhrzeit 09:00                       |
| Bindefrist endet am 14.09.2026      |   |

### Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

(Vergabeverfahren gem. VgV)

#### Bezeichnung der Leistung

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Maßnahmennummer                | Maßnahme   |
|                                | <a href="#">Fortsetzung des sozialen Stadtteilmanagements</a>  |
| Vergabenummer                  | Leistung   |
| <a href="#">50.4-2026-0338</a> | Gegenstand dieser Ausschreibung ist die Fortsetzung des sozialen Stadtteilmanagements ab September 2026 mit einer Auftragslaufzeit von drei Jahren. Aufgabenschwerpunkte sind u.a. Beteiligungen/Partizipation, Projektunterstützung, Öffentlichkeitsarbeit, Management des Bürger- und Verfügungsfonds und der partizipativen Beteiligung an baulichen und sozialen Erneuerungsstrategien im IHKo-Fördergebiet. |

#### Anlagen

- A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind**  
[VVB 632 EU - Bewerbungsbedingungen fuer die Vergabe von Leistungen - VgV 12-2017.pdf](#)
- B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden**  
[Beiblatt 634\\_Besondere Vertragsbedingungen - LD\\_032025-1.pdf](#)  
[Besondere Vertragsbedingungen Tariftreue und Mindestarbeitsbedingungen-2.pdf](#)  
[Eigenerklärung Sonderformular Russland\\_06-2026.pdf](#)  
[Fortschreibung\\_IHKo\\_Talachse\\_Plus.pdf](#)  
[Gebietskarte\\_2025-01-17.pdf](#)  
[Informationen über die Verarbeitung personenbezogener Daten.pdf](#)  
[LB\\_STM\\_Stolberg\\_2026-2029.pdf](#)  
[VVB 634 - Besondere Vertragsbedingungen 12-2017\(4\).pdf](#)
- C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind**  
[LV\\_Stadtteilmanagement\\_Kalkulation.xlsx](#)  
[VVB 124\\_LD - Eigenerklärung zur Eignung Liefer-\\_Dienstleistungen 07-2019 - Fassung 2022.docx](#)  
[VVB 233 - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen 12-2017.docx](#)  
[VVB 234 - Erklärung Bieter-\\_Arbeitsgemeinschaft 12-2017.docx](#)  
[VVB 235 - Verzeichnis der Leistungen\\_Kapazitaeten anderer Unternehmen 12-2017.docx](#)  
[VVB 633 - Angebotsschreiben - VOL 07-2019.pdf](#)
- D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind**  
[VVB 236 - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen 12-2017.docx](#)

**1 Es ist beabsichtigt, die in beiliegender Leistungsbeschreibung bezeichneten Leistungen im Namen und für Rechnung der Kupferstadt Stolberg (Rhld.) zu vergeben.**

**2 Kommunikation**

Die Kommunikation erfolgt elektronisch über die Vergabepattform VMPCconnector: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPCenter>

**3 Unterlagen (Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise)**

Der Auftraggeber wird ab einer Auftragssumme von mehr als 30.000 € für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, zur Bestätigung der Erklärung (Angebotsschreiben Nummer 6) einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister beim Bundesamt für Justiz anfordern.

**3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:**

Bedingung an die Auftragsausführung

- **Arbeitsplan (mittels Eigenerklärung vorzulegen):** Mit dem Angebot ist zwingend ein Arbeitsplan in einem separatem Dokument auszuarbeiten und dem Konzept beizulegen. Hierbei soll im Detail der vorgesehene Arbeitsbedarf beschrieben werden unter Einbeziehung der zwingenden Vorgaben (a-d) sowie der wertungsrelevanten Module e bis g der Leistungsbeschreibung.

Da es sich bei diesem Arbeitsplan um wertungsrelevante Unterlagen handelt, darf ein falscher, fehlender oder unvollständiger Arbeitsplan nicht nachgefordert werden. Ein fehlender Arbeitsplan würde somit zum zwingenden Angebotsausschluss führen und ein unvollständiger oder falscher Arbeitsplan würde sich entsprechend negativ auf die Bewertung auswirken.

- **Konzept (mittels Eigenerklärung vorzulegen):** Mit dem Angebot ist zwingend ein Konzept zur Arbeit des sozialen Stadtteilmanagements, die die Module a) bis g) gem. Kapitel 2 der Leistungsbeschreibung beinhalten, beizufügen.

Da es sich bei diesem Konzept um wertungsrelevante Unterlagen handelt, darf ein falsches, fehlendes oder unvollständiges Konzept nicht nachgefordert werden. Ein fehlendes Konzept würde somit zum zwingenden Angebotsausschluss führen und ein unvollständiges oder falsches Konzept würde sich entsprechend negativ auf die Bewertung auswirken.

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- **Bescheinigung über eine bestehende Betriebs- bzw. Berufshaftpflichtversicherung mit Angabe der Versicherungssummen.** Der Nachweis darf nicht älter als 1 Jahr sein bzw. die durch die ausstellende Stelle festgelegte Gültigkeitsdauer nicht überschreiten. (mittels Dritterklärung vorzulegen)

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- **Projektteam (mittels Eigenerklärung vorzulegen):** Für die Bearbeitung des Auftrages ist vom Auftragnehmer ein/e Projektleiter/in verbindlich zu benennen. Die Projektleitung muss eine mindestens dreijährige Berufserfahrung in dem hier in Rede stehenden Bereich vorweisen. Dem Angebot sollte zu entnehmen sein, welche Mitarbeitenden mit welchen Qualifikationen und Fachkompetenzen die Aufgaben bearbeiten wird.
- **Qualifikation Bildungsabschluss (mittels Dritterklärung vorzulegen):** Bei den Projektmitarbeitenden werden folgende Qualifikationen erwartet:  
(Fach-)Hochschulabschluss (Bachelor) im Bereich Soziale Arbeit, Soziologie  
- oder vergleichbare Qualifikation  
- oder eine abgeschlossene Berufsausbildung im vorgenannten Bereich mit mindestens dreijähriger nachweisbarer beruflichen Praxiserfahrung in den thematischen Handlungsfeldern dieser Leistungsbeschreibung
- **Referenzen (mittels Eigenerklärung vorzulegen):** Nachweis des Bieters über vergleichbare Leistungen ähnlichen Umfangs (2 Projektreferenzen, die nicht älter als 3 Jahre sind)

Für die Vergabe kommen nur Bieter in Frage, die nachweisen können, dass sie bereits vergleichbare Leistungen ähnlichen Umfangs ausgeführt haben. Gesucht wird ein Auftragnehmer mit Kompetenzen in der integrierten Quartiersentwicklung und im sozialen Stadtteilmanagement. Bieten können insbesondere Planungsbüros oder soziale Träger von Gemeinwesenarbeit bzw. Quartiersarbeit mit Kompetenzen in der Sozialplanung sowie aktivierender Stadtteilarbeit. Interdisziplinäre Kompetenzen haben für den Auftrag einen hohen Stellenwert. Damit verbunden werden Erfahrungen und konzeptionelle wie methodische Kompetenzen in der Ansprache und Beteiligung heterogener Bewohnergruppen, insbesondere auch milieuspezifische Vorgehensweisen bei der Bürgerbeteiligung erwartet.

### 3.2 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen

keine

### 3.3 Entfällt

## 4 Losweise Vergabe

- nein
- ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los
  - für eine maximale Anzahl an Losen: siehe Bekanntmachung oder Aufforderung zur Interessensbestätigung
  - nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)
- Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann
- Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung
- Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

## 5 Nebenangebote

- 5.1  Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Bewerbungsbedingungen EU gilt nicht.
- 5.2  Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Bewerbungsbedingungen EU) - ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -
- für die gesamte Leistung
  - nur für nachfolgend genannte Bereiche:
  - mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:
  - unter folgenden weiteren Bedingungen:
    - nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

## 6 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

- Zuschlagskriterium Preis
- Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.  
Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen.
- Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien

## 7 Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch in Textform.
- elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.
- elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.
- schriftlich.

Bei **elektronischer Angebotsübermittlung** in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen. Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle zu übermitteln.

Bei **schriftlicher Angebotsabgabe** ist das beigefügte Angebotsschreiben zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

- siehe Briefkopf
- Stelle:

**8 Behörde, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann:**

Vergabekammer (§ 156 GWB):

Name [Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln](#)

Anschrift [Zeughausstr. 2 -10, 50667 Köln](#)

Tel. [+49 221-1470](#) Fax [+49 221-1472889](#) E-Mail [vkrlhd-k@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:vkrlhd-k@bezreg-koeln.nrw.de)

**9 Weitere Angaben**

**Sonstiges**

[Stolberg, den 09.06.2026](#)

i.A.

[Zentrale Vergabestelle der Kupferstadt Stolberg \(Rhld.\)](#)